

25.43x19.65	1	45	עמוד	כותרת - כלבו	19/06/2020	73413676-7
89427 - יוסי אברהם - סמנכ"לית שיווק ומכירות חברת יוסי אברהם						

# אברהמי סיים את מכירת "טורקיז" והחל בשיווק הפרוייקט בשער העלייה

החברה מכרה השבוע את דירת הדופלקס האחרונה בנאות פרס. בשער העלייה מתוכננת בניית 800 יח"ד במקום 184 בנייני רכבת ישנים

מאת **אבי שמול** צילום **reach out**



חברת 'יוסי אברהמי' מדווחת על סיום מכירת הדירות בפרוייקט "טורקיז" בשכונת נאות פרס: החברה מכרה את דירת הדופלקס האחרונה בפרוייקט בשבוע האחרון. מדובר בדירת דופלקס-פנטהאוז מרווחת במיוחד בקומות 6-7 בשטח של 165 מ"ר + 65 מ"ר מרפסת ותקרה גבוהה של 6 מטר, כולל 2 חניות ומחסן. 3 דופלקסים נוספים בפרוייקט נמכרו לאחרונה במחיר כולל של 8 מיליון שקל בתוך כשבועיים. מחיר מינימום לדופלקס בפרוייקט היה 2.5 מיליון שקל.

יפה סדן, סמנכ"לית השיווק והמכירות בחברת 'יוסי אברהמי': "אנו מאמינים בעיר חיפה ונמשיך לקדם בה פרויקטים גם בעתיד, אחד מהם הוא פרויקט התחדשות עירונית ענק שאנו מקדמים ביחד עם חברת נקסט אורבן".

חברת 'יוסי אברהמי' החלה לאחרונה לשווק ביחד עם חברת ההתחדשות העירונית החיפאית 'נקסט אורבן'. מתחם חדש ויוקרתי בהיקף של למעלה מ-800 יח"ד. הפרוייקט יוקם במקום 184 דירות בבנייני רכבת ישנים שיהרסו ברחובות אצ"ל, אנקוה, ברוך הכהן וסעדיה פז בשכונת שער העלייה על קו החוף בעיר.

לפי המדיניות של עיריית חיפה ייבנה המתחם בבנייה גבוהה מרקמית ותכלול עירוב שימושים של מבני ציבור, שטחי מסחר וריאות ירוקות. במסגרת הפרוייקט, שמתוכנן על ידי משרד האדריכלים החיפאי שורץ בסנוסוף, בעלי הדירות הקיימות, שכ-60 אחוז מהם כבר חתמו על הסכם סופי, יקבלו דירות גדולות ב-25 מ"ר מגודלן כיום, כולל ממ"ד, מרפסת שמש, מחסן, חנייה ורמת גימור גבוהה.

מחיר מינימום לדופלקס, כ-2.5 מיליון שקל. פרויקט טורקיז

