

20.41x29.06	1	עמוד 24	ישראל היום! - נדל"ן	28/05/2020	73156426-4
יוסי אברהמי - חברת בני - 89427					

פרויקט השבוע

עופר פטרסבורג

אילת

# המלון המיתולוגי הופך לבית דירות

חברת 'יוסי אברהמי' בונה שילוב  
ייחודי בין מגורים, מסחר ותיירות

זה הזמן לעודד את אילת, ששוב תמצא עצמה בגמר משבר הקורונה במרכז הבמה הישראלית והבינלאומית, כאחת הערים היחידות בעולם שבודדו עצמן מהווירוס, תודות למדיניותו של ראש העיר, מאיר יצחק הלוי.

אחד מפרויקטי הדגל של עיר השמש העולה הוא Sea Side שנבנה על ידי חברת 'יוסי אברהמי', במקום מלון סנסטה המיתולוגי באילת. לפני מספר חודשים אישרה הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה דרום את התוכנית של החברה להסבת המלון לפרויקט מגורים בעירוב שימושים.

ייעוד הקרקע שונה למגורים, כך שהמבנה יכלול 200 יחידות למגורים ועוד 80 יחידות מלונאיות, בהפרדה מוחלטת ביניהן. כמו כן יכלול הפרויקט 700 מ"ר לשימוש מסחרי. מדובר בפרויקט היחיד מסוגו כיום בקו הטיילת של אילת, שאושר למגורים ולא לתיירות. בפרויקט דירות במגוון גדלים - דירות סטודיו, 2, 2.5 ו-3 חדרים, דירות גן ופנטהאוזים. דירות סטודיו בפרויקט מתחילות ממחיר של 999,000 ש"ח, ודירת גן לכיוון הבריכה נמכרת החל מ-1.5 מיליון ש"ח. ■

